

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ОПШТИНСКА УПРАВА УБ
Одељење за послове урбанизма,
обједињене процедуре и
имовинско-правне послове
број: 351-1165/16-04
датум: 24.02.2016.године

На основу члана 3, 6. став 8, 12. став 2, 13. став 2, и 23. тачка 4) Закона о озакоњењу објеката („Сл.гласник РС” бр. 96/15) и члана 192. Закона о општем управном поступку („Сл.лист СРЈ” бр. 33/97, 31/01) и („Сл.гласник РС” 30/10), доноси

Р Е Ш Е Њ Е

О ОЗАКОЊЕЊУ стамбеног објекта у власништву Ликић (Миленка) Бранка (ЈМБГ: 2012965301203) из Рукладе, спратности П+0, габрита 13,50 x 4,65 + 5,70 x 2,00m, са терасом 4,20 x 2,00m, бруто површине 83,00m², апсолутне висине коте слемена 150.04 (висина слемена од коте темеља +7,08m), апсолутне висине коте темеља 142.96, на к.п.бр. 1035 КО Руклада.

Служба за катастар непокретности Уб, под бројем 952-04-1240/2013 од 30.04.2014.године, донела је решење о упису права својине породичног стамбеног објекта, у листу непокретности број 344 КО Руклада.

Плаћена је такса за озакоњење у износу од 5. 000 динара.

О б р а з л о ж е њ е

Ликић (Миленка) Бранко из Рукладе, је извршио упис објекта наведеног у диспозитиву овог решења, по Закону о посебним условима за упис права својине на објектима изграђеним без грађевинске дозволе („Сл.гласник РС”, бр. 25/13 и 145/14) у Служби за катастар непокретности Уб, на к.п.бр. 1035 КО Руклада. На основу наведеног уписа по посебном закону спроведено је озакоњење предметног објекта а на основу члана 23. Став 1. Тачка 4) Закона о озакоњењу објеката („Сл.гласник РС” бр. 96/15).

По проведеном поступку овај орган је констатовао следеће:

Ликић (Миленка) Бранко из Рукладе, је власник к.п.бр. 1035 КО Руклада, што је утврђено на основу листа непокретности број 344 КО Руклада. Овом органу

је достављен комплетан оригиналан предмет Службе за катастар непокретности Уб о упису права својине на објектима по посебном закону. Власник објекта је овом органу доставио копију плана урађену дана 19.02.2016.године, на којој је уцртан објекат и уписана апсолутна висинска кота слемена објекта, урађена од стране Геодетског предузећа „ПСТВ” ДОО из Уба.

По закону о озакоњењу објеката („Сл.гласник РС” бр. 96/15), члан 13. став.2. за објекте на којима је уписано право својине на објектима по Закону о посебним условима за упис права својине на објектима изграђеним без грађевинске дозволе не спроводи се поступак прописан законом већ се доноси решење о озакоњењу.

По правоснажности овог решења о озакоњењу, ово одељење спроводи упис права својине у јавној књизи о евиденцији непокретности и правима на њима по службеној дужности а на основу члана 36. Закона о озакоњењу објеката („Сл.гласник РС” бр. 96/15).

На основу утврђеног чињеничног стања, овај орган је нашао да су испуњени услови из члана 3, 6. став 8, 12. став 2, 13. став 2, и 23. тачка 4) Закона о озакоњењу објеката („Сл.гласник РС” бр. 96/15), те је донето решење као у диспозитиву.

ПРАВНА ПОУКА: Против овог решења дозвољена је жалба у року од 15 дана од дана пријема истог, директно Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре РС или преко овог органа уз доказ о уплати таксе у износу од 440,00 на рачун број 840-742221843-57 са позивом на број 74-105.

ОБРАЂИВАЧ
Роксанда Гавриловић

НАЧЕЛНИК ОДЕЉЕЊА
Милена Ђокић, дипл.пр.план.